
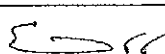
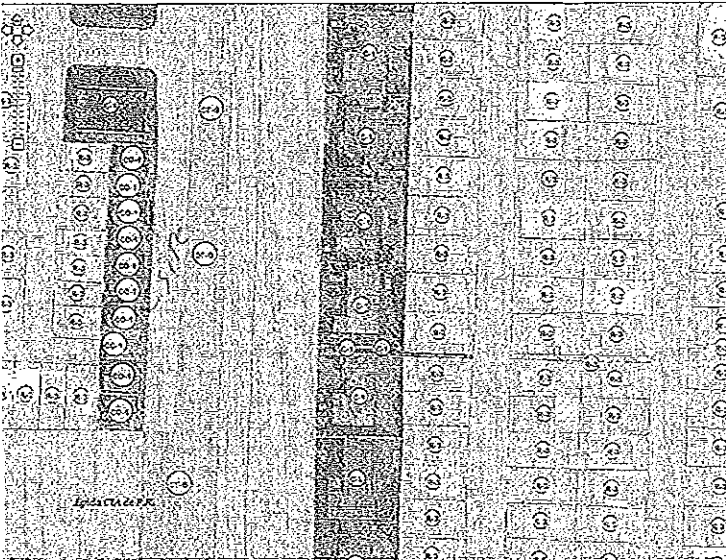
		ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO	
DIVISIÓN DE AUDITORÍA Y CUMPLIMIENTO			
INFORME DE INSPECCIÓN		Número de caso: 2013-ins-26603	
Fecha de Inspección: dd/mm/yyyy 06/09/2013	Hora de Inspección: hh:mm AM/PM 11:00 AM	Núm. Determinación Final:	Calificación CO-1
PROPÓSITO DE LA INSPECCIÓN			
<input checked="" type="checkbox"/> Querrela	<input type="checkbox"/> Motivo Propio	<input type="checkbox"/> Auditoría	<input type="checkbox"/> PAVA
<input type="checkbox"/> Rótulo y Anuncio	<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones		
Número de permiso:	Uso autorizado:	Fecha aprobación:	
INFORMACIÓN DEL DUEÑO, OPERADOR O CONTRATISTA PRESENTE AL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN			
<input checked="" type="checkbox"/> Dueño	<input checked="" type="checkbox"/> Operador	<input type="checkbox"/> Contratista	<input type="checkbox"/> Otro:
Nombre		Dirección Postal	
Primer Nombre: JOSÉ	Segundo Nombre o Inicial: LUIS	Sector o Urbanización:	Apartamento:
Apellido Paterno: PEREZ	Apellido Materno:	Calle o Carretera:	Apartado postal: PO Box 142384
Teléfono:	Celular: 787-422-0010	Unidad o Kilómetro:	Municipio: ARECIBO
Correo electrónico:	Barrio:	Código Postal: 00614	
¿Desea recibir todas las notificaciones exclusivamente a través del correo electrónico?			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
INFORMACIÓN GENERAL DEL LUGAR DE INSPECCIÓN			
Nombre de la compañía o negocio: Pom. Flag		Dirección Física	
Sector o Urbanización: ALTAMIRA	Calle o Carretera: ALDABAN	Unidad o Kilómetro: # 576	Apartado Rural
Apartamento/Parcela:	Barrio:	Municipio: SAN JUAN	Código Postal
INFORMACIÓN SOBRE EL SECTOR			
Zona Inundable:	Tipo Zona Inundable:	Clasificación:	Calificación Especial:
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/>	CO-1	POT. San Juan
Zona o Sitio Histórico:	Suelo Geológico:	Calificación de Colindantes:	
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Delantero: CO-1	Lat. Derecho: CO-1
Calificación sobre puesta: ENS	Posterior: CO-1	Lat. Izquierdo: CO-1	
INFORMACIÓN SOBRE EL SOLAR			
Medidas solar:	Ubicación del solar:	Afectada por vía pública:	Indique cual vía pública:
Frente: 50'	<input checked="" type="checkbox"/> Interior	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Lateral: 100'	<input type="checkbox"/> Esquina	Tiene postes el solar:	Ubicación de postes:
		<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Infraestructura			
<input checked="" type="checkbox"/> Comunicaciones	<input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillados
<input checked="" type="checkbox"/> Cable TV	<input type="checkbox"/> Pozo séptico	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad	<input type="checkbox"/> Aérea
		<input checked="" type="checkbox"/> Soterrada	<input type="checkbox"/> Gas
			<input type="checkbox"/> Otra Indique:
Estacionamientos			
Posee estacionamiento:		Cantidad:	Cantidad para impedidos:
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> No aplica	2	-
Están marcados:		Funcional:	Ancho de acera:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Ancho de rodaje: 20'
INFORMACIÓN SOBRE INSPECCIÓN DE OBRA EN CONSTRUCCIÓN			
Exhibe rótulo:	Obra activa:	Etapa de la construcción:	
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
Tipo de construcción:		Tipo unidad residencial que se construye:	
<input type="checkbox"/> Residencial	<input type="checkbox"/> Institucional	<input type="checkbox"/> Casa individual (unifamiliar)	<input type="checkbox"/> Apartamentos (multi-pisos)
<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Recreacional	<input type="checkbox"/> Casa patio	<input type="checkbox"/> Apartamentos (walk-up/down)
<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Otra:	<input type="checkbox"/> Casas en hileras (town houses)	<input type="checkbox"/> Casas gemelas (duplex)
Parámetros requeridos:		Parámetros observados:	

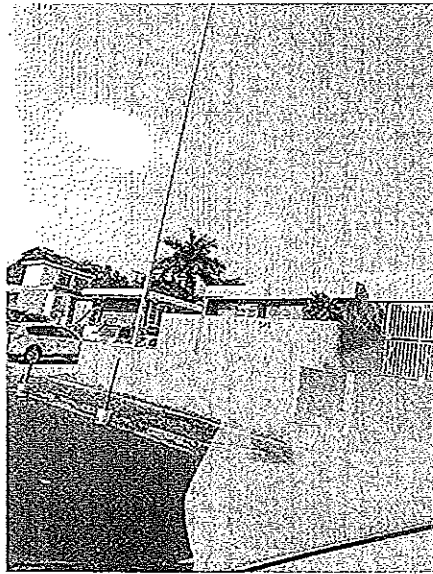
OIGPE		ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO	
DIVISION DE AUDITORIA Y CUMPLIMIENTO			
INFORME DE INSPECCION		Número de caso: 2013-ins-26603	
DESCRIPCION DE LAS ESTRUCTURAS			
ESTRUCTURA PRINCIPAL			
Obra reciente:		Permiso	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
Materiales:		Materiales:	
<input checked="" type="checkbox"/> Hormigón armado		<input type="checkbox"/> Combinado	
Distancia con colindancias/patios (ft):		<input checked="" type="checkbox"/> Bloques hormigón	
<input type="checkbox"/> Acero		<input type="checkbox"/> Otros:	
Delantera: 12'	Lat. Derecho: 0'	<input type="checkbox"/> Madera	
Posterior: 10'	Lat. Izquierdo: 0'	<input type="checkbox"/> Ladrillos	
Dimensiones estructura:		<input type="checkbox"/> Mampostería	
Ancho: 50'	Largo: 72'	Alto: 9'	
Contadores		Contadores	
Tipo de niveles(s)		Uso(s)	
Sótano		Núm. Familias (si aplica)	
1er nivel		Electricidad	
2er nivel		Agua	
3er nivel		Núm. Contador	
Niveles: 1		Cantidad	
TOTAL		1 / 1	
ESTRUCTURAS ACCESORIÓS			
Cantidad estructuras:		Permiso	
<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
Materiales:		Materiales:	
<input type="checkbox"/> Hormigón armado		<input type="checkbox"/> Combinado	
Distancia del edificio principal (ft):		<input type="checkbox"/> Bloques hormigón	
<input type="checkbox"/> Acero		<input type="checkbox"/> Otros:	
Delantera:	Lat. Derecho:	<input type="checkbox"/> Madera	
Posterior:	Lat. Izquierdo:	<input type="checkbox"/> Ladrillos	
Dimensiones estructura:		<input type="checkbox"/> Mampostería	
Ancho:	Largo:	Alto:	
Contadores		Contadores	
Tipo de niveles(s)		Uso(s)	
Sótano		Núm. Familias (si aplica)	
1er nivel		Electricidad	
2er nivel		Agua	
3er nivel		Núm. Contador	
Niveles:		Cantidad	
TOTAL			
INFORMACION SOBRE INSPECCION DE ROTULOS Y ANUNCIOS			
Inspección de:		Descripción del texto:	
<input type="checkbox"/> Rótulo	<input checked="" type="checkbox"/> Anuncio	Prom. Flag 422-0010	
Compañía dueña del anuncio (si marcó anuncio):		Uso del rótulo o anuncio:	
Nombre de la compañía:		<input checked="" type="checkbox"/> Comercial	
Promo Flag		<input type="checkbox"/> Industrial	
		<input type="checkbox"/> Otro (especifique):	
Persona contacto:			
Primer Nombre:	Segundo Nombre o Inicial:	Teléfono Oficina:	Fax:
Jose	Luis	ext.	
Apellido Paterno:	Apellido Materno:	Celular:	
PEREZ		(787) 422-0010	
¿Desea recibir todas las notificaciones exclusivamente a través del correo electrónico?		<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Dimensiones fachada donde ubica el rótulo o anuncio (pies):		Descripción de referencia ubicación rótulo o anuncio:	
Alto: 9'		Ancho: 40'	
Dimensiones del rótulo o anuncio:		Ancho (pies): 40'	
Alto (pies): 30'		Gruoso (pulg.): 1/2"	
Ubicación:		Tipo de anclaje:	
Fachada:		Tipo de iluminación:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sobre el terreno	<input checked="" type="checkbox"/> Detantera	<input type="checkbox"/> Intermitente	
<input type="checkbox"/> Techo del edificio	<input type="checkbox"/> Posterior	<input type="checkbox"/> Fija	
<input type="checkbox"/> Adosado al edificio	<input type="checkbox"/> Lateral derecho	<input checked="" type="checkbox"/> Sin iluminación	
<input checked="" type="checkbox"/> Paralelo eje carretera	<input type="checkbox"/> Lateral izquierdo	Clasificación:	
<input type="checkbox"/> Perpendicular eje carretera	Distancia eje de la carretera: 20'	<input type="checkbox"/> Letrero	
Altura sobre el terreno (pies):		<input type="checkbox"/> Biffoard	
Inferior: 5'0"	Distancia hasta próximo rótulo o anuncio: 120'	<input type="checkbox"/> Pizarra electrónica	
Superior: 8'0"		<input checked="" type="checkbox"/> Otro: Bandera	
Cantidad de imágenes:		Cantidad de caras:	
1		1	

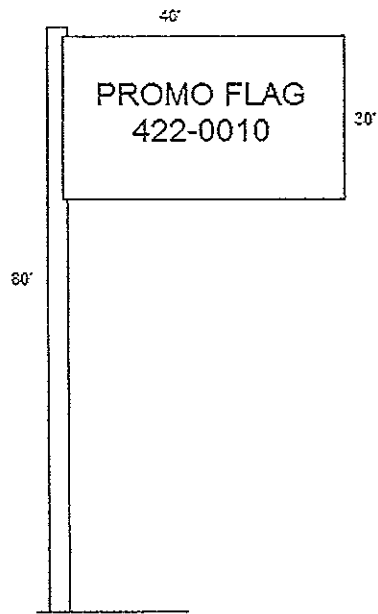
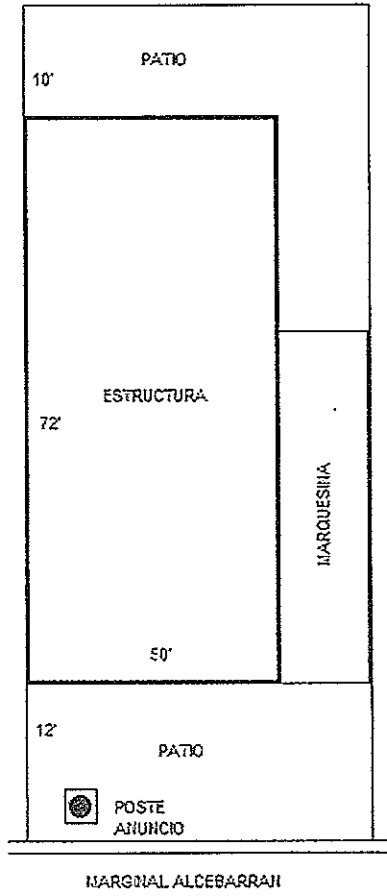
		ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO DIVISIÓN DE AUDITORÍA Y CUMPLIMIENTO	
INFORME DE INSPECCIÓN		Número de caso: <i>2013-ins-26603</i>	
INFORMACIÓN SOBRE INSPECCIÓN DE INSTALACIÓN PARA TELECOMUNICACIONES			
Compañía dueña de instalación para telecomunicaciones: Nombre de la compañía:		Proveedor Telecomunicación Inalámbrica (Carrier): Nombre de la compañía:	
Persona contacto: Primer Nombre:      Segundo Nombre o Inicial:		Persona contacto: Primer Nombre:      Segundo Nombre o Inicial:	
Apellido Paterno:      Apellido Materno:		Apellido Paterno:      Apellido Materno:	
Teléfono Oficina: ext.		Teléfono Oficina: ext.	
Celular:      Correo electrónico:		Celular:      Correo electrónico:	
¿Desea recibir todas las notificaciones exclusivamente a través del correo electrónico? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		¿Desea recibir todas las notificaciones exclusivamente a través del correo electrónico? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Tipo de Antena: <input type="checkbox"/> Sobre techo <input type="checkbox"/> Poste madera <input type="checkbox"/> Mástil (Monopole) <input type="checkbox"/> Poste hormigón pretensado <input type="checkbox"/> Torre de comunicación <input type="checkbox"/> Otro:		Número de permiso JRT:	Área ecológicamente sensible: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/> Antena de radio		Núm. ID de la Comisión Federal de Comunicaciones (FCC):	Altura aproximada antena (pies):
Violaciones a los parámetros dentro del radio de seguridad requerido:			
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	
VIOLACIONES IDENTIFICADAS DURANTE INSPECCIÓN REALIZADA			
Marque una de las siguientes opciones y provea una breve descripción:			
<input type="checkbox"/> No se encontraron infracciones			
<input checked="" type="checkbox"/> Ausencia de permiso: <input type="checkbox"/> Construcción <input checked="" type="checkbox"/> Uso <input type="checkbox"/> Otro:		Razón del permiso: 1. <i>Permiso para Poste de Metal con anuncio en</i> 2. <i>Tela (Bandera)</i>	
<input checked="" type="checkbox"/> Violación condiciones del permiso otorgado: <input type="checkbox"/> Construcción <input type="checkbox"/> Uso <input type="checkbox"/> Otro:		Condiciones violentadas: 1.      3. 2.      4.	
<input checked="" type="checkbox"/> Incumplimiento de ley o reglamento:		Sección de ley o reglamento en incumplimiento: 1. <i>149161 dlc/2009</i> 3. 2. <i>sec. 3.7 de reglamento con junta</i>	
OBSERVACIONES ADICIONALES DE INSPECCIÓN			
Descripción de las condiciones observadas: 1. <i>Al momento de la inspección se observa Poste de Metal con anuncio de</i> 2. <i>Bandera donde indicaba Permit Flag y su num. de Teléfono, se investigó y</i> 3. <i>no mostraron permiso para dicho anuncio, se expidió orden de SILEY</i> 4. <i>de SISA # OCD-SJ-0073 y multa por \$3,046.00.</i> 5.			
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES			
<i>se procede según leyes y Reglamentos aplicables</i>			
CERTIFICACIÓN			
CERTIFICO: que este Informe de Inspección es un Informe Oficial de la Oficina del Inspector General de Permisos, sometido por el funcionario o Inspector que suscribe.			
Nombre del empleado: <i>Aldwin Rodríguez</i>	Título de Puesto: <i>Asp. Cumplimiento</i>	Firma: 	
Fecha:	Hora de salida:		




Ubicación		
Código	030-014-473-10	
Coordenadas Lambert (X, Y)	224866.0376, 292690.9532	
Elevación (ms)	526.7152	
Municipio	San Juan	
Estado	Gobernador Prieto	
<b>Características Ambientales</b>		
Zona Municipalidad	X	[Ver Referencia]
Parcelas Afectadas	7560000000	
Proyecto		
Sistema Geográfico	SIG	[Ver Referencia]
<b>Características Socioeconómicas</b>		
Clasificación	Organización del espacio en proceso, (ver en referencias al mapa de clasificación SIG)	[Ver Referencia]
Caracterización	Organización del espacio en proceso, (ver en referencias al mapa de clasificación SIG)	[Ver Referencia]
Destino Socioeconómico		
Zona o Sitio Histórico		
Reglamento Afectado	Reglamento POT San Juan	
Vigencia de Geografía Cartográfica		
<b>Organización del espacio en proceso, (ver en referencias al mapa de clasificación SIG)</b>		








2013-MUL-1103

 <p><b>Gobierno de Puerto Rico</b> <b>Boleto de Multa</b></p>	No. de Boleto <b>0503</b>
	Fecha de Expedición 29 de <u>Sept</u> de 20 <u>13</u> Día Mes Año
<b>Información del Infractor</b>	
Nombre <u>José Luis Pérez</u>	Relación con el Dueño o Construcción de la Propiedad <u>Propietario</u>
No. Licencia de Conducir	S.S. (últ. 4)
<b>Información de la Propiedad</b>	
Municipio <u>San Juan</u>	Sector o Urbanización <u>Altamira</u>
Calle o Carretera <u>Av. B... ..</u>	Barrio
Kilometro o Unidad <u>576</u>	Apartamento
<b>Falta Administrativa</b>	
<input checked="" type="radio"/> Ausencia de un Permiso <input type="radio"/> Permiso Vencido <input type="radio"/> Violación de las Condiciones del Permiso <input type="radio"/> Otros _____	<input type="radio"/> Información Falsa <input type="radio"/> Incumplimiento de Ordenes de la OIGPe <input type="radio"/> Incumplimiento con Ley y/o Reglamento
<b>Cantidad a Pagar</b> \$ <u>3040.00</u>	
Disposición Legal Infringida y Comentarios <u>Art. 3.003 (a) (1) del Reglamento de la Ley 100 de 1998</u> <u>Art. 3.003 (a) (2) del Reglamento de la Ley 100 de 1998</u> <u>Art. 3.003 (a) (3) del Reglamento de la Ley 100 de 1998</u>	
<b>Información del Funcionario</b>	
Nombre <u>Aida Rosa...</u>	Firma
Número de Identificación	
Título del Puesto <u>...</u>	Fecha (d/m/a) <u>2013-10-26</u>

 <b>ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO</b> Oficina del Inspector General de Permisos	
<b>DIVISION DE AUDITORIA Y CUMPLIMIENTO</b>	
<b>ORDEN AUTOMATICA DE GESE Y DESISTA</b>	
Querrela/Investigación Núm.: _____	Orden Núm.: <b>OCD- SJ-0073</b>
<b>Información General</b>	
Nombre del Dueño - Operador: <i>José Luis Pérez</i>	Fecha Expedición: <i>1/2013</i>
Identificación Personal: _____	Hora Intervención: _____
Nombre del Negocio y/o Establecimiento: <i>FINS</i>	Número de Permiso: _____
<b>Dirección Física</b>	
Calle o Carretera: <i>Aldabara</i>	Urbanización o Apartado Postal: <i>2334</i>
Unidad o Kilómetro: <i>510</i>	Unidad: _____
Sector o Urbanización: <i>Altamira</i>	Calle: _____
Barrio: _____	Ciudad o Pueblo: <i>Ponce</i>
Municipio: <i>San Juan</i>	Código Postal: <i>00614</i>
Código Postal: _____	Correo electrónico: _____
¿Desea recibir todas las notificaciones exclusivamente a través del correo electrónico?	
<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
<b>Asunto</b>	
Mediante esta notificación, expedida al amparo del artículo 10.3 (aa) de la Ley Número 161 del 1 de diciembre de 2009, según enmendada, se le ORDENA a usted y/o a sus oficiales agentes, sirvientes, empleados, cesionarios o causahabientes que cese, desista y paralice:	
<input type="checkbox"/> La construcción en la propiedad antes mencionada por no tener permiso de construcción.	
<input checked="" type="checkbox"/> La operación del uso de <i>3336 S. M. de la C. B. 800</i> que se está realizando en la propiedad mencionada por no tener permiso previo para ello.	
<b>Firma</b>	
En <i>San Juan</i> , Puerto Rico, hoy <i>9</i> de <i>Septiembre</i> de 20 <i>13</i>	
<i>En Rep. de Puerto Rico</i>	<i>Aldo Rodríguez</i>
Recibido (letra de molde)	Nombre Funcionario Autorizado
<i>7/9/13</i>	
Firma	Firma Funcionario Autorizado
Fecha	
De negarse a firmar, exprese las razones:	